

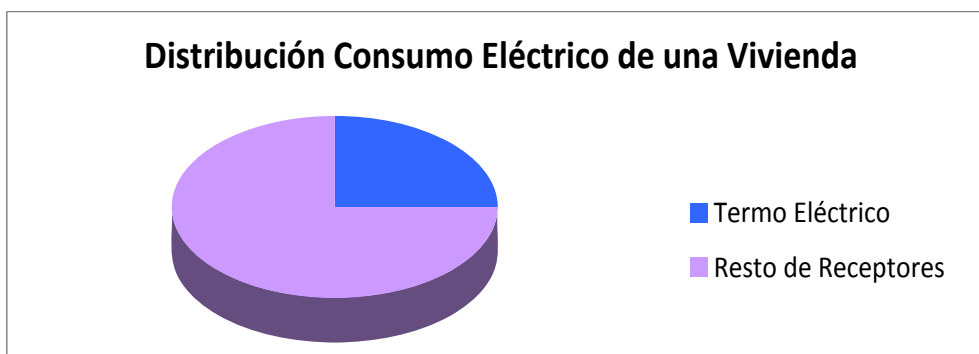
## ESTUDIO PARA AHORRO DE FACTURA ELÉCTRICA EN VIVIENDAS

El actual planteamiento se realiza para reducir la factura eléctrica en viviendas integradas en edificios, en lo relativo al consumo de energía destinado a la preparación de agua caliente para usos sanitarios (duchas y similares). A continuación describimos la Vivienda de Referencia:

Tipo de Vivienda	3 ó 4 Dormitorios
Ocupantes	2 adultos y 2 niños
Equipamiento	Electricidad 100%
Producción Agua Caliente	Mediante Termo o Acumulador Eléctrico
Consumo total Habitual	500 Kw/h mes - equivale aprox. 80 €/mes

Han sido realizadas valoraciones prácticas en distintas viviendas de la tipología descrita, mediante analizadores de consumo eléctrico conectados a los termos eléctricos de cada vivienda, y durante diferentes épocas del año.

Se ha podido establecer la media de consumo en este concepto se encuentra entre el 24 y el 29% del consumo total de la vivienda.



A continuación planteamos 3 medidas para ahorrar en la producción de Agua Caliente:

### ***Opción A – Permanece el Termo Eléctrico y disminuye el consumo mediante un Sistema Solar***

“Esta opción consiste en la instalación de un sistema de producción de Agua Caliente mediante Energía Solar Térmica que se conseguirá con la instalación de paneles solares en la cubierta para todos los vecinos que quieran adherirse a este sistema de ahorro y que se dimensionará en función de este número final. La distribución del agua caliente se realizará aprovechando los patios interiores”.

#### Datos para cada Vivienda:

- Inversión Aproximada: 1.200 € por vivienda
- Subvención: 25% aprox. Sobre toda la inversión
- Ahorro: 180 €/año por vivienda
- Disminución Consumo: 70% del gasto producido en calentamiento de agua
- Amortización: 5 años

### Opción B –Cambiar Termo Eléctrico por Calentador a Gas Natural

“Esta opción consiste en la sustitución del termo eléctrico por otro de Gas Natural, teniendo en cuenta que la vivienda no tiene este tipo de instalación, deberá realizarse para todos los vecinos que quieran adherirse a este sistema de ahorro y que se dimensionará en función de este número final. La distribución de tubería se realizará aprovechando los patios interiores”.

#### Datos de la Energía;

- Costo Electricidad: 0,11775900 €/Kwh
- Costo Gas Natural: 0,03990019 €/Kwh

Teniendo en cuenta el rendimiento de los dos sistemas se puede concluir que el empleo de Gas Natural supone un AHORRO de 65% en Factura de Energía.

#### Datos para cada Vivienda:

- Inversión Aproximada: 500 € por vivienda
- Subvención: Esta Actuación no dispone
- Ahorro: 195 €/año por vivienda
- Disminución Consumo: 65% del gasto producido en calentamiento de agua
- Amortización: 2 años y medio

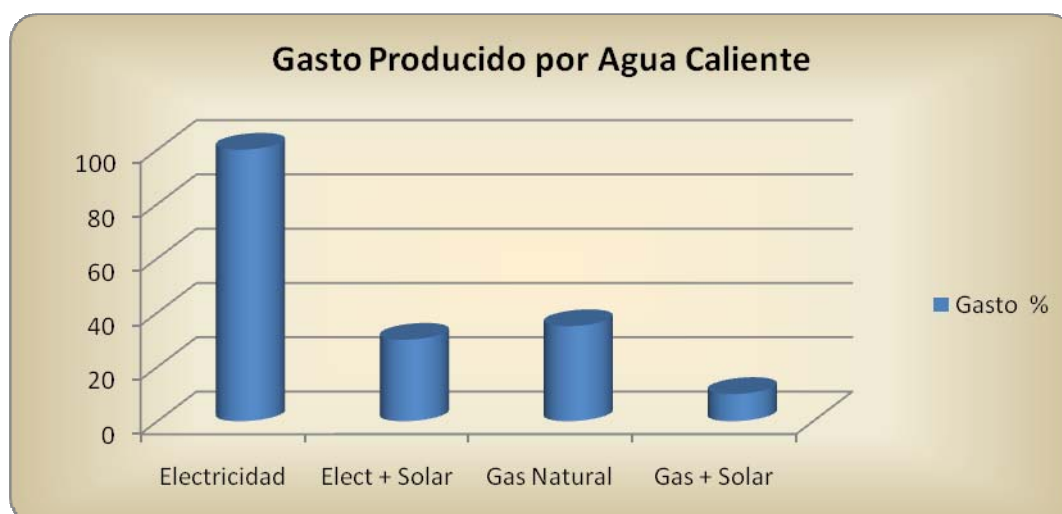
### Opción C –Cambiar Termo Eléctrico por Calentador a Gas Natural e Instalar un Sistema Solar

“Esta opción consiste en la suma de las dos anteriores”.

#### Datos para cada Vivienda:

- Inversión Aproximada: 1.700 € por vivienda
- Subvención: 25% aprox. (solo aplicable a los 1.200€/vda de E.Solar)
- Ahorro: 375 €/año por vivienda
- Disminución Consumo: 90% del gasto producido en calentamiento de agua
- Amortización: menos de 4 años

#### GRÁFICO COMPARATIVO DE RESULTADOS



**Pídanos que le Estudiemos su Caso SIN COMPROMISO**